

水电管线改迁工程施工合同

发包方（甲方）：

名称：西安市碑林区长安路街道办事处

法定代表人：_____

联系方式：_____

承包方（乙方）：

名称：陕西尚志立诚实业有限公司

法定代表人：_____

联系方式：_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本水电管线改迁工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 工程名称：长安路街道办事处朱雀大街北段东侧连片改造项目水电改迁工程
- 工程地点：陕西省西安市碑林区朱雀大街北段东侧
- 工程内容：电力管线改迁、自来水管道路改迁，电力管线改迁包括但不限于拆除原有电力管线、新敷设的电力电缆，安装配电箱，配电箱应符合（相关标准或规范要求），对电力线路进行必要的接地系统改造，确保接地电阻符合安全标

准，更换或维修等电力线路附属设备，使其达到安全运行状态，自来水管道改迁包括但不限于拆除原有自来水管道，新敷设的自来水管道。

二、合同工期

开工日期：本合同项目计划开工日期为 2025 年 6 月 27 日。

竣工日期：本合同项目计划竣工日期为 2025 年 6 月 30 日。

合同工期总日历天数：4 天。

乙方应按照约定的工期组织施工，若因甲方原因或不可抗力因素导致工期延误，工期相应顺延，但乙方应及时通知甲方并提供相关证明文件。

三、质量标准

工程质量标准：乙方应按照国家现行的电力工程施工及验收规范、标准以及本合同约定的要求进行施工，工程质量应达到合格等级。

乙方应严格按照设计图纸和施工规范组织施工，确保工程质量。在施工过程中，甲方有权对工程质量进行监督检查，如发现质量问题，乙方应及时整改，由此造成的损失由乙方承担。

四、合同价款及支付方式

合同价款：本合同包干总价款为人民币（大写金额）壹拾贰万零叁佰元整（小写：¥120300 元）（此价款为不含税总价），含税总价款为人民币（大写金额）壹拾叁万壹仟壹佰贰拾柒元整（小写：¥131127 元）。此价格为固定包干总价，包含完成本合同约定的电力管线改迁项目所需的全部费用，包括但

不限于设备采购、安装、调试、人工、运输等一切费用，在合同履行期间不因任何因素调整。

支付方式：

- 工程竣工并经甲方验收合格后 5 个工作日内，甲方向乙方一次性结清并支付合同总价款。乙方应在甲方每次付款前向甲方提供合法有效的发票，否则甲方有权拒绝付款且不承担任何违约责任。

五、双方权利与义务

（一）甲方权利与义务

有权对乙方的施工过程进行监督检查，提出合理的意见和建议，乙方应积极配合。按照本合同约定的支付方式及时向乙方支付合同价款。

向乙方提供施工所需的相关资料和图纸，并对资料和图纸的真实性、准确性负责。

（二）乙方权利与义务

负责协调施工现场周边关系，为施工创造必要的条件，解决施工过程中遇到的与周边相关方的问题，但因乙方自身原因导致的问题除外。有权要求甲方按照合同约定支付合同价款。

按照国家相关标准、规范以及本合同约定的改造项目及内容进行施工，确保工程质量达到合格标准。

负责施工现场的安全管理工作，制定安全施工方案，采取必要的安全防护措施，确保施工过程中不发生安全事故。如因乙方原因发生安全事故，乙方应承担全部责任及由此给甲方造成的一切损失。

施工过程中产生的废弃物应按照环保要求进行妥善处理，不得随意丢弃，避免对环境造成污染。

在施工过程中,如发现实际情况与合同约定不符或遇到其他不可预见的问题,应及时通知甲方,经双方协商一致后进行处理。

工程竣工后,乙方应按照规定和本合同要求向甲方提交竣工报告及相关资料,并配合甲方进行验收工作。

乙方应保证所提供的设备、材料等符合国家质量标准 and 合同约定,且应向甲方提供产品合格证明等相关资料。若因乙方提供的设备、材料等质量问题导致的一切后果,由乙方承担全部责任。

六、竣工验收

工程竣工后,通知甲方进行验收。甲方应在接到乙方验收通知后的____个工作日内组织相关人员进行验收。

验收过程中,如发现工程质量不符合合同约定或相关标准要求,乙方应按照甲方的要求及时进行整改,直至达到验收标准。整改费用由乙方自行承担,且整改期间不计入工期。

经甲方验收合格后,双方应签署工程竣工验收报告。如甲方在验收过程中提出的整改意见乙方未及时整改或整改后仍不符合要求,甲方有权拒绝验收,并要求乙方承担违约责任。

七、质量保修

乙方对本合同项下的电力管线改迁工程提供质保期,质保期至自房屋拆除工程完成之日。

八、违约责任

若甲方未按照本合同约定的支付方式及时向乙方支付合同价款,每逾期一天,应按照未支付金额的__/_%向乙方支付违约金。

若乙方未按照本合同约定的工期完成施工任务,应按照本合同约定向甲方支付违

约金；若因乙方原因导致工程质量不符合合同约定或相关标准要求，乙方应负责

无偿返工直至达到合格标准，由此造成的工期延误和费用增加由乙方自行承担；

如乙方拒绝返工或返工后仍不符合要求，甲方有权解除本合同，乙方应返还甲方已支付的款项，并按照合同总金额的 7 % 向甲方支付违约金，同时乙方应承担由此给甲方造成的一切损失。

如一方违反本合同约定的其他条款，应向对方支付合同总金额的 30 % 作为违约金，并承担由此给对方造成的一切损失。

九、争议解决

本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决；协商不成的，任何一方均有权向有管辖权的人民法院提起诉讼。

十、其他条款

本合同自双方签字（或盖章）之日起生效。

本合同一式 2 份，甲乙双方各执 1 份，具有同等法律效力。

本合同未尽事宜，可由双方另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。如补充协议与本合同有冲突之处，以补充协议为准。

后附报价清单：

序号	施工内容	工程量	不含税单价	造价	备注
1	砼地面切割	长: 120 米	50 元/米	6000	
2	微型挖机破碎砼地面	4 个台班	1000 元/台班	4000	
3	挖机开挖沟槽	4 个台班	1000 元/台班	4000	
4	建筑垃圾清运	长: 120 米, 宽 0.6 米, 深 0.6 米	210 元/m ³	9072	
5	200mm 厚砂石铺设 (底层)	长: 120 米, 宽 0.6 米, 深 0.2 米	40 元/米	4800	材料费
6	电缆铺设	规格: 4*50+1*25 长度: 120 米	88 元/米	10560	材料费
7	200mm 厚砂石铺设 (面层)	长: 120 米, 宽 0.6 米, 深 0.2 米	40 元/米	4800	材料费
8	铺设红砖	长: 120 米, 宽 0.6 米,	15 元/米	1800	材料费

		深 0.05 米			
9	C25 砼地面浇筑	长: 120 米, 宽 0.6 米, 深 0.15 米	42 元/米	5040	材料费
10	电表箱安装	3 个	500 元/个	1500	含人工费
11	新增总开关及箱子	1 套	1200 元/套	1200	含人工、材料费
12	人工高空拆除 50 旧电缆	长: 83 米	20 元/米	1660	人工费
13	拆除旧电表箱	3 个	100 元/个	300	人工费
14	分支箱拆除	3 个	150 元/个	450	人工费
15	高空拆除及安装费	1 项	2000 元/项	2000	人工费
16	辅材	1 项	1500 元/项	1500	
17	零星用工	56 工日	350 元/工日	19600	
18	协调费	1 项	10000 元/项	10000	协调周边居民
19	设计费	1 项	20000 元/项	20000	
20	措施费	1 项	2000 元/项	2000	

不含税小计	110282	
含税小计	120207.4	税率 9%

序号	工程内容	工程量	不含税单价	工程造价(元)	备注
1	50PPR 管子	20 根	63 元/根	1260	
2	50 直接	20 个	5.5 元/个	110	
3	50 球阀	1 个	75 元/个	75	
4	50 弯头	20 个	7.5 元/个	150	
5	50*20 三通	6 个	10 元/个	60	
6	20 弯头	15 个	4 元/个	60	
7	20PPR 管子	6 根	25 元/根	150	
8	50 保温管	80 米	5.5 元/米	440	
9	20 保温管	18 米	3.5 元/米	63	
10	50 堵帽	5 个	6 元/个	30	
11	20 堵帽	5 个	4 元/个	20	
12	人工开挖沟槽	8 个工日	350 元/工日	2800	
13	人工水管安装	12 个工日	400 元/工日	4800	
不含税小计				10018	
含税小计				10919.6	税率 9%

甲方（盖章）：_____

法定代表人或授权代表（签字）：_____

签订日期：2015 年 6 月 27 日



乙方（盖章）：_____

法定代表人或授权代表（签字）：_____

签订日期：2015 年 6 月 27 日

