

# 西照川镇派出所院子提升改造工程施工合同

发包方（甲方）：西照川镇派出所

承包方（乙方）：山阳洲祥建筑有限公司

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定，结合室内外装饰装修工程施工的特点，双方在协商一致的基础上，就发包方的西照川镇派出所屋改外墙造工程室内外装修(以下简称工程)的有关事宜，达成如下协议：

## 一、工程概况

1.1项目名称：西照川镇派出所屋改造装修施工合同

1.2 施工面积： 外墙687.7平方米、公安蓝墙裙129.3平方米

## 二、西照川镇派出所改造决算

### 西照川派出所院子提升改造项内容

序号	项目名称	单位	数量	单价(元)	合计金额(元)	备注
1	换原土管所一二楼防盗门	套	8	¥850.00	¥6,800.00	
2	原土管所一楼墙体粉刷(五间)	平方米	385m <sup>2</sup>	¥25.00	¥9,625.00	77m <sup>2</sup> /间
3	原土管所一楼屋檐粉刷	平方米	27m <sup>2</sup>	¥25.00	¥675.00	
4	原土管所一楼室内明线安装	间	5	¥750.00	¥3,750.00	
6	原土管所窗户防盗网刷漆翻新	个	5	¥75.00	¥375.00	
7	原土管所窗纱更换	套	10	¥60.00	¥600.00	
8	拆除原土管所灶房机械费	间	2	¥1700.00	¥3400.00	带运转垃圾
9	拆除原土管所灶房后场面硬化	平方米	35m <sup>2</sup>	¥100.00	¥3,500.00	
10	新砌正门两侧院墙砖混粉刷	平方米	43.05m <sup>2</sup>	¥230.00	¥9,902.00	有地梁



11	院内投光灯	台	2	¥ 230.00	¥ 460.00	定时器
12	原交警队楼梯口封墙	平方米	8.1m <sup>2</sup>	¥ 350.00	¥ 2,835.00	封墙带贴砖
13	原土管所楼梯口封墙	平方米	8.1m <sup>2</sup>	¥ 350.00	¥ 2,835.00	封墙带贴砖
14	派出所一楼楼梯口正门防盗门	套	1	¥ 6,800.00	¥ 6,800.00	
15	办公楼旧门喷漆翻新	套	39	¥ 200.00	¥ 7,800.00	
16	新建院墙琉璃瓦	米	28	¥ 105.00	¥ 2,625.00	
17	派出所主楼1楼地铺石	平方米	111	¥ 163.00	¥ 18,093.00	含砸地面出垃圾
18	交警队门口地铺石	平方米	24	¥ 163.00	¥ 3,912.00	
19	土管所门口地铺石	平方米	28	¥ 163.00	¥ 4,564.00	
20	交警队一楼台阶地铺石	米	40	¥ 180.00	¥ 4,320.00	
21	土管所一楼台阶地铺石	米	40	¥ 180.00	¥ 4,320.00	
22	派出所一楼台阶地铺石	米		¥ 180.00	¥ 4,320.00	
23	派出所一楼楼梯台阶瓷砖	步	24	¥ 150.00	¥ 3,600.00	含美缝清理垃圾
24	派出所一楼休息平台瓷砖	平方米	9	¥ 163.00	¥ 1,467.00	含美缝清理垃圾
25	派出所二楼主过道瓷砖	平方米	51	¥ 163.00	¥ 8,313.00	含美缝清理垃圾
26	派出所二楼右过道瓷砖	平方米	14	¥ 163.00	¥ 2,282.00	含美缝清理垃圾
27	二楼交警队过道瓷砖	平方米	15.75	¥ 163.00	¥ 2,567.25	含美缝清理垃圾
28	二楼土管所过道瓷砖	平方米	28	¥ 163.00	¥ 4,564.00	含美缝清理垃圾
29	土管所楼梯瓷砖	步	18	¥ 150.00	¥ 2,700.00	含美缝清理垃圾
30	派出所土管所二楼不锈钢护栏改砖	平方米	5.5	¥ 270.00	¥ 1,485.00	
31	连接土管所台阶瓷砖	平方米	3	¥ 150.00	¥ 450.00	含美缝清理垃圾
32	土管所楼梯平台地铺石	平方米	8.99	¥ 163.00	¥ 1,465.37	
33	派出所三楼楼梯休息台瓷砖	平方米	9	¥ 163.00	¥ 1,467.00	含美缝清理垃圾
34	派出所三楼楼梯台阶瓷砖	步	24	¥ 150.00	¥ 3,600.00	含美缝清理垃圾
35	派出所三楼过道瓷砖	平方米	51	¥ 163.00	¥ 8,313.00	含美缝清理垃圾
36	派出所三楼右过道瓷砖	平方米	14	¥ 163.00	¥ 2,282.00	含美缝清理垃圾
37	派出所三楼至楼顶台阶	步	24	¥ 150.00	¥ 3,600.00	含美缝清理垃圾
38	三楼至楼顶休息台瓷砖	平方米	4.5	¥ 163.00	¥ 733.50	含美缝清理垃圾
39	二楼卫生间砸墙砸地	间		¥ 1,600.00	¥ 1,600.00	连砸带出垃圾带运费
40	二楼洗手间防水	平方米	9.9	¥ 75.00	¥ 742.50	



41	一楼二楼洗手间改上下水			¥1,200.00	¥1,200.00	连工带料
42	二楼洗手间地面贴砖	平方米	9.9	¥163.00	¥1,613.00	
43	补修全楼掉漆脱落墙砖白墙			¥500.00	¥500.00	连工带料
44	卫生间洗手盆儿+镜子	套		¥2,550.00	¥2,550.00	含架子五金水龙头下水
45	一楼卫生间便池改造贴砖			¥300.00	¥300.00	
46	一楼男卫生间小便池	个	2	¥750.00	¥1,500.00	含五金
47	男卫生间儿童便池	个	1	¥550.00	¥550.00	含五金
48	一楼卫生间铝扣板吊顶	平方米	23.4	¥135.00	¥3,159.00	三个小卫生间
49	一楼男女卫生间人体感应灯	个	5	¥75.00	¥375.00	一楼男女卫生间
50	下水拐角	处	3	¥350.00	¥1,050.00	定制
51	花坛栽树	处	5	¥1,700.00	¥8,500.00	挖坑/贴砖/拉土/栽树/
52	电焊小门	个	2	¥500.00	¥1,000.00	含辅材
53	三栋建筑地脚线	米	330	¥25.00	¥8,520.00	
54	电焊楼顶树脂瓦防水	处		¥500.00	¥500.00	含辅材
56	整体修补	天	9	¥240.00	¥2,160.00	连工带料
55	院子地面沥青	平方米	547.2	¥80.00	¥43776.00	预算
				合计：224745.62		

### 三、施工时间

- 1、工程期限：30天。
- 2、开工日期：2025年6月7日。
- 3、竣工日期：2025年7月7日。

### 四、承包方义务

- 1、按照甲方的要求现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。
- 2、指派为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3、严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。一切安全责任均有承包方乙方负责，严格按照甲方要求进行施工，做好各项质量检查纪录。参加竣工验收。

4、保证施工现场的整洁，工程完工后负责清扫施工现场。

#### 六、材料的提供与约定

1、由承包方提供的材料、设备(承包方提供装饰装修材料表)，承包方应在材料运到施工现场前通知发包方，并接受发包方检验。

2、因乙方材料供应不合格所造成的工程质量不达标、误工、工程延期等情况，由乙方向甲方支付赔偿费。

本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方代表签字(盖章)

胡伟

乙方代表签字(盖章)

吴



2025年6月6日